

# Kennzahlen

in Mio. CHF	1.4.2015 bis 31.3.2016	1.4.2014 bis 31.3.2015	1.4.2013 bis 31.3.2014	1.4.2012 bis 31.3.2013	1.4.2011 bis 31.3.2012
<b>Erfolgsrechnung</b>					
aus fortzuführenden Geschäftsbereichen					
Mietertrag	18.7	21.6	32.7	55.0	73.0
Marktwertveränderung der Anlageliegenschaften	7.8	-33.5	-28.2	-81.0	-3.0
EBITDA	10.6	13.2	21.7	35.0	54.0
Erfolg	-18.9	-212.2	-63.8	-89.4	4.7
- aus fortzuführenden Geschäftsbereichen	7.7	-84.2	-49.6	n.a.	n.a.
- aus aufgegebenem Geschäftsbereich	-26.6	-128.0	-14.1	n.a.	n.a.
EPRA Eigenkapitalrendite	-15,1%	-301,8%	-24,1%	-26,9%	1,2%
<b>Bilanz</b>					
Anlageliegenschaften	331	531	791	1 065	1 206
- aus fortzuführenden Geschäftsbereichen	331	322	n.a.	n.a.	n.a.
- aus aufgegebenem Geschäftsbereich	0	209	n.a.	n.a.	n.a.
Eigenkapital	90	26	224	264	338
Eigenkapitalquote	25,1%	4,8%	26,6%	23,1%	26,3%
EPRA Eigenkapital	126	70	265	332	410
EPRA Eigenkapitalquote	35,3%	12,7%	31,5%	29,1%	31,8%
Hypotheken	210	370	485	700	774
- aus fortzuführenden Geschäftsbereichen	210	218	n.a.	n.a.	n.a.
- aus aufgegebenem Geschäftsbereich	0	152	n.a.	n.a.	n.a.
Loan to Value	63,4%	69,7%	61,3%	65,7%	64,2%
- aus fortzuführenden Geschäftsbereichen	63,4%	67,9%	n.a.	n.a.	n.a.
- aus aufgegebenem Geschäftsbereich	n.a.	72,5%	n.a.	n.a.	n.a.

Obige Kennzahlen sind entweder direkt aus der konsolidierten Erfolgsrechnung oder Bilanz ersichtlich oder können anhand der Begriffsdefinitionen auf den Seiten 159 bis 161 und der EPRA Performance Messung auf den Seiten 133 bis 136 nachvollzogen werden.